

3 camere, 84,64 mp, 2 terase, semifinisat, parcare, zona centrala! Exclusivitate

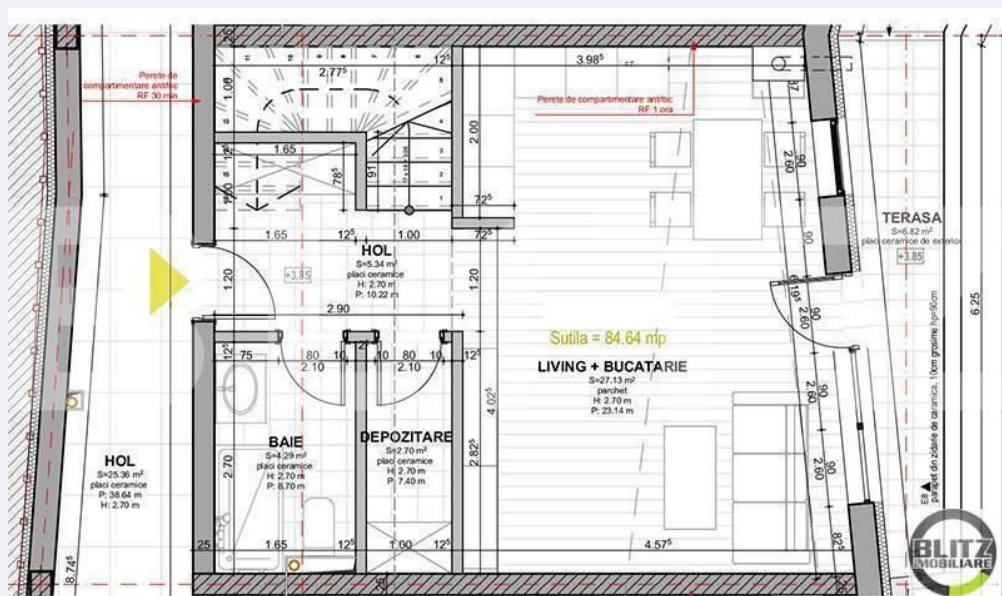
Scan

ID: 15935AV
Ultima actualizare: 02.09.2016

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.298€
Rata lunara: 518,74 €

109.900€



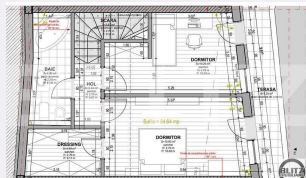
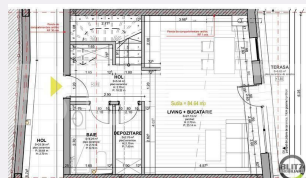
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 84.64 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane:
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: In constructie

Tip imobil: Casa - vila
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida

Descriere oferta

De vanzare apartament in zona centrala a Clujului, amplasat in zona strazii Paris, cu finalizare in 2016. Apartamentul este situat intr-un bloc cu un regim de inaltime P+E3. Apartamentul are o suprafata utila de 84,64 mp utili si este dispus pe 2 nivele astfel: etajul 2: living cu bucatarie, baie, loc de depozitare, camera si o terasa de 6,82 mp, iar la nivelul 3: 2 dormitoare, dressing, baie, hol si o terasa de 7,25 mp. Beneficiaza de centrala termica individuala in condensatie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Accesul in parcare subterana se face cu un lift auto astfel incat variatiile de temperatura sunt mai mici. Parterul imobilului este compus din spatii comerciale cu destinatie alimentara si non alimentara gandite in asa fel incat sa deserveasca in primul rand viitorilor proprietari. In imediata vecinatate a ansamblului rezidential este amplasat un parc de joaca pentru copii, ferit de trafic. Pe acoperisul blocul se va amenaja o terasa ierbata unde toti viitorii proprietari se vor putea relaxa in timpul liber. Se vinde la stadiul semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. In pret este inclus un loc de parcare subteran. Optional, se poate achizitiona 1 parcare supraterrana la pretul de 3000 euro.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Apartament excelent pozitionat, spatios, compartimentat modern.

Observatii