

Apartament 78 mp in zona zero a Clujului!

ID: 145163AV
Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 4.872€
Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 78.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz intermediaza spre vanzare un apartament in zona ultracentrala, intr-un ansamblu urban monument istoric al Clujului, constructie solida si bine proportionata cu fatada renovata avand valoare artistica ambientala. Proprietatea dispune de o suprafata utila 78 mp util si un pod comun in suprafata de peste 600 mp. Compartimentarea semidecomandata a apartamentului suporta modificari si este dispusa astfel: antreu, zona bucatarie, 2 incaperi generoase, baie si anexe. Dimensiunile si organizarea apartamentului, camerele inalte si geamurile mari, expunerea sud-vestica, ofera un aer special acestei proprietati. Apartamentul a fost proaspat renovat si este pretabil inclusiv pentru activitati de birouri sau cabinete de avocatura / consultanta! Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, oferta se numara printre ofertele rare din piata imobiliara clujeana! Proprietatea beneficiaza de curte comuna, ce poate utilizata inclusiv pentru parcare a unui autoturism. Pentru extraspatiu de depozitare, dispune de o boxa de 16 mp in subsolul cladirii. Pentru orice alte detalii sau pentru programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie!

Cod ofertă / ID BLITZ: P2091

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii