

Apartament 3 camere, terasa de 35 mp, orientare S-E, imobil nou, zona centrala

ID: 145121AV
Ultima actualizare: 23.05.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 3.344€
Rata lunara: 1.413,13 €

277.590€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 83.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere situat situat intr-un imobil premium foarte aproape de centrul oraşului, Parcul central, Cluj Arena, Platinia Shopping Center, avand ca termen de finalizare decembrie 2023. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 al unui imobil cu regim de inaltime D+P+2E+ER dispunand de o suprafata utila de 83 mp si o terasa generoasa de 35 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, dispusa astfel: hol la intrare cu zona de depozitare, 2 dormitoare, 2 bai, living si bucatarie open space. Se va preda semifinisat, cu încălzire în pardoseală (centrală de bloc), toate instalațiile electrice și sanitare trase la poziție, tencuit, o mână de glet, ferestre din lemn cu geam tripan. La cerere se poate finisa la cheie. Spațiile comune ale imobilului vor fi finisate cu materiale premium, ușă de intrare din lemn masiv, piatră, naturală, balustrade din fier forjat, cu acces securizat personalizat (amprenta, cartela, aplicație), dotat cu lift auto și de persoane, și supraveghere permanentă. Locul de parcare interior este la pretul de 20 000e. Pentru achizitia pe persoana fizica, la pretul afisat se adauga TVA. Pentru orice fel de informatii sau pentru programarea unei vizionari, va stam cu drag la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P1969

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii