

3 camere, 109,08 mp utili, 2 terase, semifinisat, zona centrala!



ID: 13832AV

Ultima actualizare: 04.12.2015

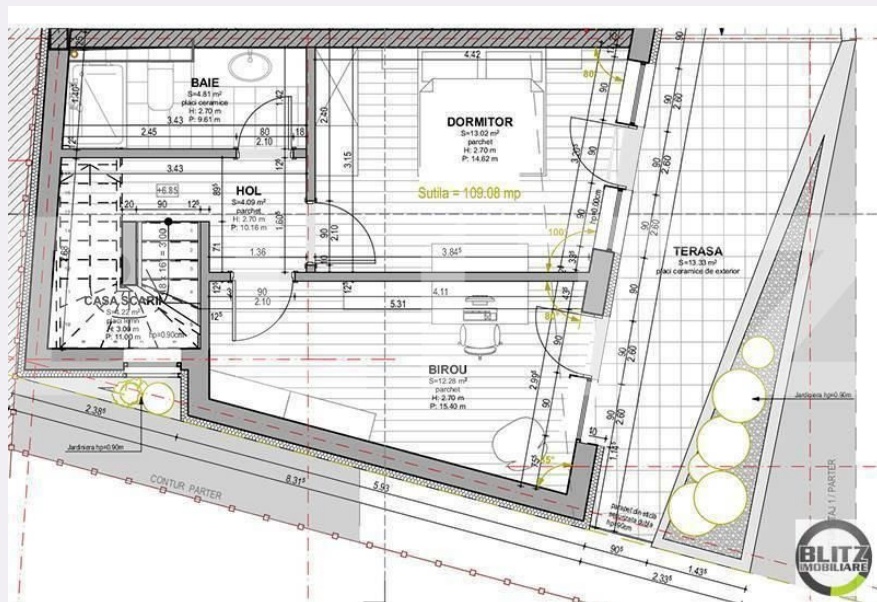
Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.371€

Rata lunara: 705,65 €

149.500€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 109.08 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane:

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

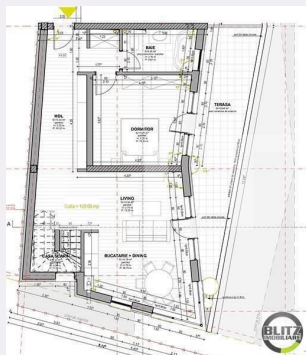
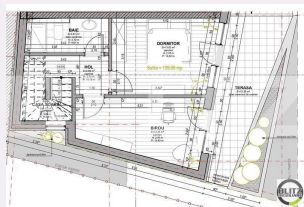
Vechime apartament: In constructie

Tip imobil: Casa - vila

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Caramida



Descriere oferta

De vanzare apartament in zona centrala a Clujului, amplasat in zona strazii Paris, cu finalizare in 2016. Apartamentul este situat intr-un bloc cu un regim de inaltime P+E3. Apartamentul are o suprafata utila de 109, 08 mp utili si este dispus pe 2 nivele astfel: etajul 2: dormitor, birou, baie, hol si o terasa de 13,33 mp, iar la nivelul 3: living cu bucatarie, dinning, dormitor, baie, hol si 2 terase cu suprafata de 18.64 mp si 7.25 mp. Beneficiaza de centrala termica individuala in condensatie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, aer conditionat si usa metalica la intrare. Accesul in garajul subteran se face cu un lift auto astfel incat variatiile de temperatura nu mai sunt o problema. Parterul imobilului este compus din spatii comerciale cu destinatie alimentara si non alimentara gandite in asa fel incat sa deserveasca in primul rand viitorilor proprietari. In imediata vecinatate a ansablului rezidential este amplasat un parc de joaca pentru copii, ferit de trafic. Pe acoperisul blocul se va amenaja o terasa ierbata unde toti viitorii proprietari se vor putea relaxa in timpul liber. Se vinde la stadiul semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Optional, se poate achizitiona 1 parcare subterana la pretul de 5000 euro sau una supraterana la pretul de 3000 euro.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Atuul principal il reprezinta pozitionarea centrala, oferta potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.