

Apartament 2 camere + nișă, 62 mp utili, terasă, cartier Bună Ziua

ID: 99187AV
Ultima actualizare: 04.12.2023

Cartier: Bună Ziua
Zona: Lidl

Pret/mp: 2.726€
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 62.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de 2 camere + nișă de dormit, situat în cartierul Bună Ziua, în zona Lidl, o zonă liniștită, nou dezvoltată, situată la 2,5 km de mers pe jos de centrul orașului. Proprietatea este situată la parter peste garajele subterane, imobil structurat pe 5 niveluri, construit în anul 2012. Este situat într-o zonă rezidențială privată. Orientarea este SUD-VESTICĂ, suprafața utilă este de 62 mp, iar compartimentarea este semidecomandată, structurată astfel: 1 hol de acces prevăzut cu spații de depozitare, 1 bucătărie împreună cu living-ul open-space, 2 camere, 1 baie și 1 terasă de aproximativ 11 mp cu ieșire din living și dintr-un dormitor. Beneficiază de ușă metalică la intrare, geamuri tripan 82 VEKA, se vinde mobilat și utilat precum reiese din forografii, iar confortul termic este asigurat de centrala termica de imobil. În imediata apropiere a imobilului regăsim stațiile de autobuz pentru liniile 21, 40, 40S, 43B, 45, M11, M12 etc., benzinării, bănci, Lidl, Mega Image, Home Garden, săli de fitness, saloane de înfrumusețare, școli, grădinițe etc. Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau pentru o investiție de lungă durată.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.