

Apartament 3 camere, zona Lidl,74 mp

ID: 90990AV
Ultima actualizare: 22.07.2022

Cartier: **Bună Ziua**
Zona: **Lidl**

Pret/mp: 4.053€
Rata lunara: 1.526,71 €

299.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 74.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere situat în zona Grand Hotel Italia. Proprietatea este poziționată la etajul 9 al unui imobil nou construit în anul 2017, structurat pe 10 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: 1 hol de acces, 2 dormitoare, dintre care unul deține 1 baie matrimonială, bucatarie cu living open-space + 1 zonă de relaxare/luat masa, 2 băi prevăzute cu cabină de duș walk-in și 1 terasă generoasă, amenajată cu o suprafața de aproximativ 45 mp cu o vedere superbă asupra orașului. Beneficiază de centrală termică proprie cu încălzire în pardoseală, aer condiționat, geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, ușă metalică la intrare și se vinde complet mobilat și utilat (frigider, cuptor cu microunde, mașină de cafea, cană fierbător, plită de gătit electrică, ustensile de bucătărie, prăjitor de pâine, așină de spălat vase, cuptor, mașină de spălat rufe, TV, aer condiționat, finisaje alese de o echipă de designeri). Apartamentul funcționează în regim hotelier, făcând parte dintr-o serie de apartamente de lux cu o evaluare de 9,5 stele pe BOOKING, ceea ce înseamnă că viitorul proprietar are oportunitatea de a prelua afacerea la cheie. Pentru mai multe detalii și pentru o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament la cheie, ideal pentru o investiție pe termen lung, dar și pentru o locuință de vis.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.