

# Apartament de 3 camere, 84 mp, orientare Sudica, etaj intermediar, 2 parcari, Buna Ziua

Scan

ID: 89240AV  
Ultima actualizare: 17.03.2023

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Oncos

Pret/mp: 2.381€  
Rata lunara: 1.018,09 €

199.990€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

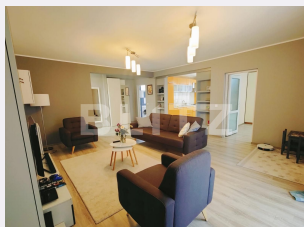
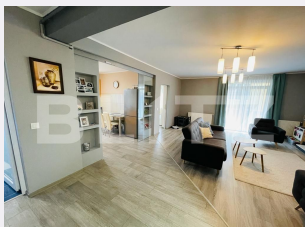
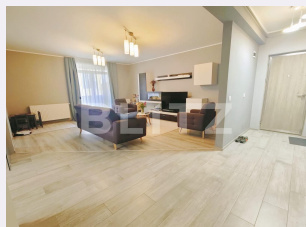
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 84.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament situat într-un imobil nou din zona Oncos a cartierului Buna Ziua. Acesta este situat la etajul 1 într-un imobil structurat pe 3 niveluri și este orientat Sudic. În suprafața de 84 mp, compartimentarea acestuia este semidecomandată, gândită astfel: un living generos și luminos, 2 dormitoare, o bucatărie închisă cu zona de luat masă, 2 băi cu geam, un hol și 2 balcoane care împreună au încă 12 mp. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC și geamuri termopan, încălzire cu ajutorul centralei termice proprii. Imobilul este situat într-o zonă cu acces spre multiple facilități, având în apropiere toate cele necesare pentru a oferi o calitate a vieții ridicată. În prețul apartamentului este inclus și un loc de parcare în garaj plus un loc de parcare exterior, ambele având extrase de carte funciara separate.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament generos ca suprafața, luminos, foarte bine localizat, perfect pentru o familie mare!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.