

# Apartament 3 camere, 2 balcoane 87.5 mp SU, imobil PREMIUM



ID: 63531AV  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Lidl

Pret/mp: 2.200€  
Rata lunara: 979,96 €

192.500€

## Persoana de contact

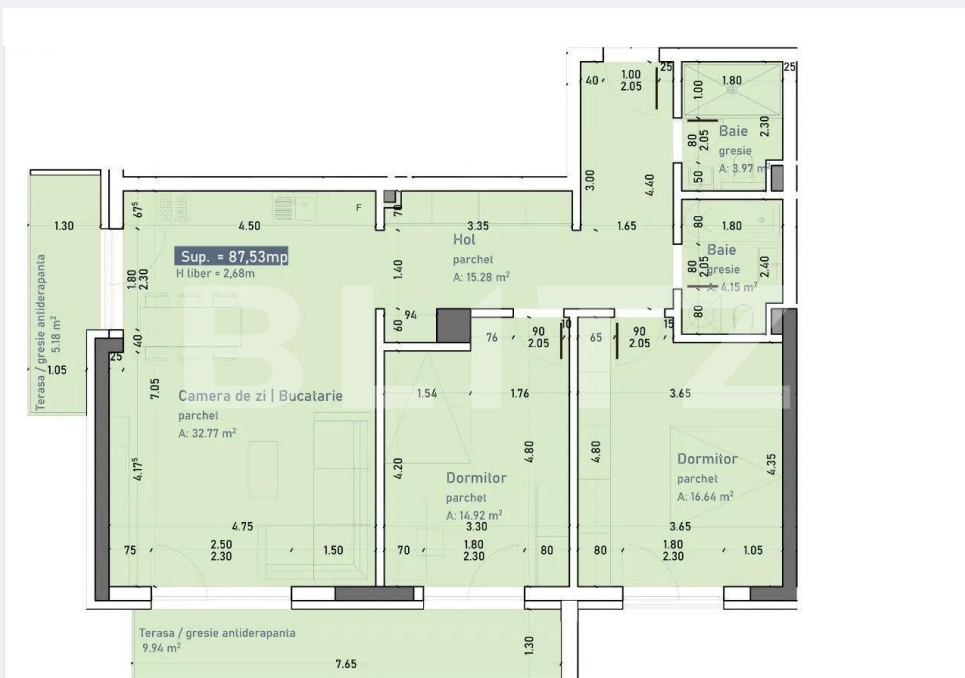
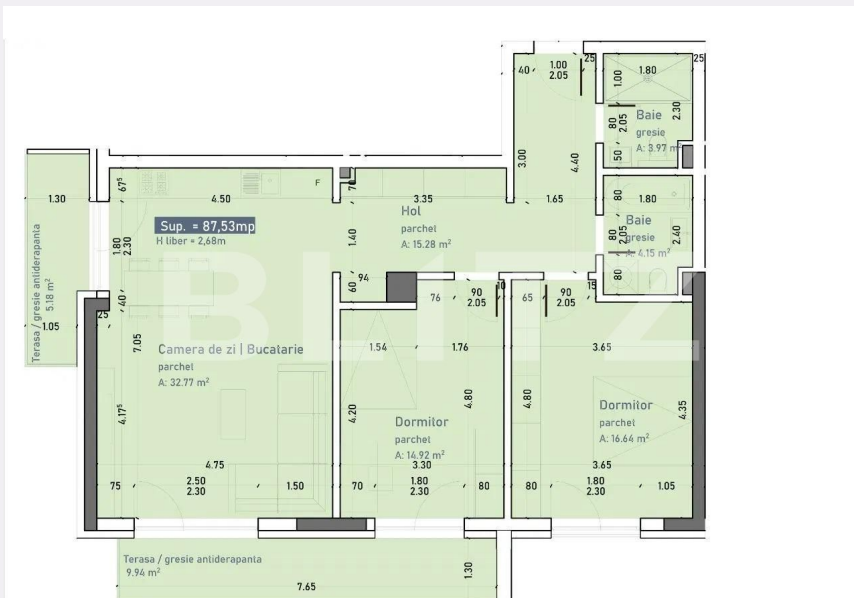
Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 87.50 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, situat in zona Lidl din cartierul Buna Ziua. Apartamentul este pozitionat pe etajul 1 din 5, bloc cu lift. Compartimentarea este urmatoarea: hol intrare, living cu bucatarie tip open space in suprafata de 33 mp, 2 dormitoare in suprafata de 17 respectiv 15 mp, 2 bai si 2 balcoane. Se va vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Termen finalizare imobil: vara 2024. Locul de parcare este optional iar pentru achizitia pe persoana fizica, la pretul de lista se adauga TVA 19%.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

O proprietate cu totul deosebita, intr-o zona cu acces facil spre toate punctele de interes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.