

Apartament 3 camere, 82 mp, finisaje de lux, zona Lidl

ID: 35331AV
Ultima actualizare: 05.08.2019

Cartier: Bună Ziua
Zona: Lidl

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



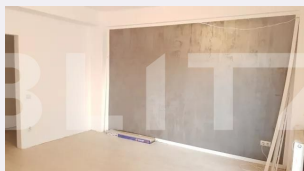
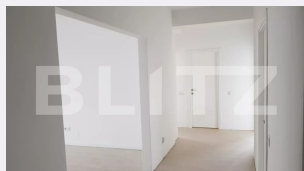
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 82.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere intr-un bloc nou construit din anul 2018. Imobilul este situat intr-o zona exclusivista din cartierul Buna Ziua, pe o strada asfaltata, retras fata de traficul arterei principale in apropiere de statiile de autobuz si alte utilitati de interes general. Apartamentul este decomandat, fiind compus din camera de zi, 2 dormitoare, 2 bai, bucatarie, hol si parcare exterioara. Imobilul va fi finalizat in Decembrie 2018 si se ofera spre vanzare la stadiul de finisat: peretii gletuiti si zugraviti cu vopsea lavabila cu aditiv (efect de sclipire), pardoseala la intrare si bucatarie (gresie), pervaze montate, in living si dormitoare parchet, prize si intrerupatoare montate. Baile se predau la stadiul de semifinisat. Pentru edificarea imobilului sunt folosite materiale premium cum ar fi: caramida Porotherm, geamuri termopan VEKA, usi metalice, tencuieli cu un strat de glet, centrale termice prin condensatie instalatii electrice, sanitare si termice echipate cu radiatoare. Riveranii vor beneficia de un grad ridicat de securitate, asigurat de accesul controlat in incinta noului imobil, dotat cu sistem de supraveghere video si video interfon pentru accesul in cladire. Gradul ridicat de confort este determinat de diverse facilitati, precum teren de tenis, spatii de joaca dar si o suprafata generoasa de spatii verzi (circa 7000 mp) amenajate cu sistem automatizat de irigatii, alei de promenada si alei auto. In pretul de vanzare este inclus TVA de 5%.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament pozitionat intr-o zona excelenta, potrivit atat pentru locuinta personala cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.