

# Apartament 3 camere, 54 mp, zona Grand Hotel Italia

ID: 33112AV

Ultima actualizare: 26.07.2019

Cartier: Bună Ziua

Zona: Lidl

Pret/mp: 1.630€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



## Persoana de contact

Ionut Timoceu  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, 54 mp, situat in zona Grand Hotel Italia. Este pozitionat la parterul unui imobil nou construit din anul 2010, imobil tip vila, cu 3 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living open space cu bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie,1 hol . Beneficiaza de centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune si de cota parte din terenul curtii interioare, 15 mp, teren ce poate fi folosit ca si parcare.

## Ratingul ofertei

3.6

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 3.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 3.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 3.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 3.5 |

## Parerea Agentului

Apartament foarte bine ingrijit, finisat si mobilat cu materiale de calitate, ideal pentru cei care prefera linistea.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.