

Apartament cu 3 camere la cheie, cartier Buna Ziua

ID: 118177AV
Ultima actualizare: 20.06.2023

Cartier: Bună Ziua
Zona: Lidl

Pret/mp: 2.716€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

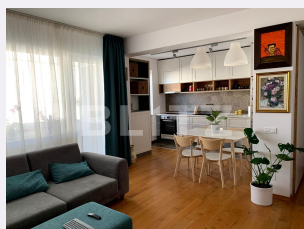
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.90 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere, semidecomandat, finisat modern, in suprafata utila de 65,9mp + balcon 7,6mp pe strada Theodor Capidan din Buna Ziua. Apartamentul, cu orientare estica este positionat la etajul 3 al unui bloc de 3 etaje cu lift, constructie 2015, izolat, cu lift si este compartimentat astfel: -hol, living cu bucatarie, hol cu dressing, doua dormitoare, baie cu geam si balcon. In prețul afișat este inclus loc de parcare subteran. Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata modern. Beneficiaza de mobilier facut la comanda, parchet stratificat, finisaje moderne, iluminat LED, aer conditionat si bucatarie complet utilata (hota, plita inductie, masina de spalat vase). Nu necesita investitii suplimentare. Marele avantaj al acestei proprietati este locatia, blocul fiind retras de la strada principala cu acces din strada privata in imediata apropiere a magazinelor, a scolilor si gradinitelor cat si a mijloacelor de trasnpot in comun. Cu doar 16 apartamente in bloc deranjul este redus la minim iar traficul de persoane este marginal. In imediata apropiere gasim un loc de joaca pentru copii, zona fiind aerisita blocurile fiind cu regim redus de inaltime. Se preteaza pentru o familie care pune pret pe liniste si confort cat si pentru investiei. Proprietatea beneficiaza de loc de parcare subteran cu un spatiu de depozitate cu CF separat inclus in pret. Situatie juridica clara CF curat lipsit de sarcini. Va invitam sa vizionati filmarea cat si turul virtual. Pentru mai multe detalii, va rugam sa ne contactati.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal atat pentru o familiei cat si pentru investitie !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.