

Apartament 3 camere, 91mp, etaj intermediar, zona Grand Hotel Italia

ID: 107102AV

Ultima actualizare: 17.05.2023

Cartier: Bună Ziua

Zona: Lidl

Pret/mp: 2.746€

Rata lunara: 1.272,17 €

249.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 91.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere situat în cartierul Bună Ziua, zona Grand Hotel Italia. Acesta este situat la etajul 1 al unui imobil cu 4 etaje edificat în anul 2016 ce dispune de lift. Apartamentul are o suprafață utilă de 91mp, compartimentarea acestuia fiind una practică, semidecomandată astfel: hol intrare , bucatărie open-space cu living generos cu loc de luat masa și ieșire pe un balcon deschis, 2 dormitoare (unul cu baie proprie cu GEAM), o a doua baie cu GEAM și cadă, un al doilea dormitor spațios cu un dressing pe toată lungimea peretului și o zonă de birou. Imobilul este izolat termic, orientarea apartamentului este E-V, iar apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geamuri termopan și finisaje de calitate. În prețul apartamentului este inclus și un loc de parcare. Zona în care se află imobilul este una liniștită și retrasă de la strada principală. . În apropierea imobilului regăsim creșa Martinel, loc de joacă pentru copii, farmacii, magazinul LIDL, etc. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări nu ezita să ne contactezi!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament spațios ideal pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.