

Apartament de vanzare, cu 3 camere, 57 mp, zona Fabricii

ID: 170038AV

Ultima actualizare: 14.05.2025

Cartier: Bulgaria

Zona:

Pret/mp: 3.158€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Vlad Munteanu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în zona străzii Fabricii, într-un imobil modern cu 8 etaje. Locuința este poziționată la etajul 5 și are o compartimentare practică: două dormitoare, un living cu bucătărie open space (cu posibilitatea de separare), o baie și un balcon generos de aproximativ 5 mp. Suprafața utilă a apartamentului este de 57 mp, oferind spațiu suficient pentru o familie sau un cuplu tânăr. Un mare plus al acestui apartament îl reprezintă orientarea sudică, care asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei, în timp ce orientarea către curtea interioară oferă liniște și intimitate. Imobilul beneficiază de spații comerciale la parter, printre care se vor regăsi supermarketuri, cafenele și diverse magazine de interes cotidian, aducând un plus semnificativ de confort și accesibilitate pentru viitorii locatari. De asemenea, apartamentul se predă la stadiul de finisat, iar opțional se poate achiziționa un loc de parcare subteran, la prețul de 15.000 EUR. Localizarea este excelentă, într-o zonă în plină dezvoltare, la doar câteva minute de viitorul Rivus Mall, cu acces rapid către mijloacele de transport în comun și principalele puncte de interes din oraș. Apartamentul este disponibil imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P144828

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.