

Apartament cu grădină în vila, situat în zonă rezidențială, cartier Borhanci !

ID: 118092AV

Ultima actualizare: 31.07.2023

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Regina Maria**

Pret/mp: 3.362€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

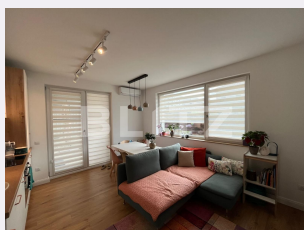
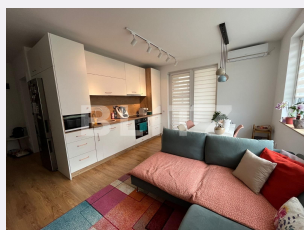
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament deosebit cu numeroase beneficii pentru un viitor proprietar. Situat intr-o zona de dezvoltare rezidentiala vei regasi usor principalele categorii de solutii pentru a putea avea nevoile deservite : Mijloace de transport in comun in apropierea imobilului, accesibilitate spre zona centrala in 10 minute, scoli, gradinite, magazine precum si multe alte beneficii. Pe langa toate acestea, cartierul Borhanci a devenit o zona de locuit ideala pentru o familie tanara unde vei regasi liniste si vecini faini. Apartamentul este situat intr-un imobil nou, finalizat in anul 2020, astfel ca vei regasi : Suprafata utila este de 58 mp + 160 mp terasa/gradina - Sistem de incalzire prin pardoseala cu centrala de apartament Compartimentarea este una utila fiind gandita ca si open space Living cu bucatarie, baie, hol cu spatii depozitare si doua dormitoare. In fata imobilului se regaseste locul de parcare exterior. Pozitionarea este Sud - Vest pentru a te putea bucura de lumina dupa amiaza cand vei profita de spatiul exterior Finisajele au fost alese cu grija fiind un spatiu gandit practic si cu finisari calitative , mobilier la comanda si electrocasnice de calitate. Apartamentul se va preda finisat si mobilat precum se vede si in poze. La exterior in gradina proprietatii este amenajata o zona de terasa cu mobilier de exterior precum si un spatiu de depozitare. Va asteptam la o vizionare pentru a descoperi aceasta proprietate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate deosebita cu multe avantaje.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.