

# Cauti un apartament spatios? 101 mp, Baci zona Petrom !

ID: 55942AV  
Ultima actualizare: 01.02.2021

Cartier: Baci  
Zona: Petrom

Pret/mp: 1.046€  
Rata lunara: 463,26 €

91.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

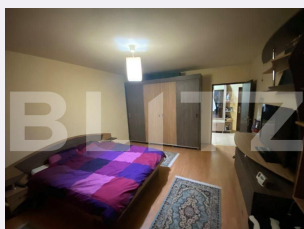
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 87.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament frumos, cu 3 camere situat in zona Perom ,calea Baciú . Apartamentul este pozitionat la etajul tre, intr-un bloc cu 6 etaje, al unui imobil finalizat in 2007. Suprafata utila este de 87 mp (totala 101) , iar compartimentarea de comanda se prezinta astfel: living,bucatarie, doua dormitoare, o baie , un spatiu de depozitare pentru alimente, hol spatios si doua balcoane. In pret este inclus si un loc de parcare . Beneficiaza de finisaje moderne si de calitate. Zona cu facilitati, statii de autobus, gradinita si multe spatii comerciale ! Nu mai sta pe ganduri, hai la vizionare! a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 130,03 c) indicele de emisii echivalent CO2: 25,39 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in plina dezvoltare.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.