

Oportunitate BLITZ !!! Acum ai posibilitatea sa-ti amenajezi apartamentul in stil propriu!

ID: 49325AV
Ultima actualizare: 09.02.2021

Cartier: Baci
Zona: Petrom

Pret/mp: 1.004€
Rata lunara: 295,26 €

58.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 57.78 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament cu panorama asupra orasului Cluj-Napoca, in imobil in constructie cu finalizare in iunie 2020, in Calea Baciului, zona Petrom. Ansamblul Rezidential este situat in partea de N-V a municipiului Cluj-Napoca, la iesirea spre Zalau, la doar 3.5 km de centrul orasului Cluj-Napoca. Apartamentul se gaseste in zona strazii Calea Baciului si are o panorama deosebita asupra orasului Cluj-Napoca. Zona este liniștită, cu cai de acces asfaltate, în apropierea mijloacelor de transport in comun, magazinelor alimentare (Lidl, Profi, Mega Image si alte magazine de cartier) si altor puncte de interes (farmacie, gradinita, sala de fitness). Apartamentul are 3 camere, este situat la etajul 1 al unui imobil dispus astfel 2D+P+4E si are suprafata utila de 57.78 mp plus un balcon de 8.9 mp. Compartimentarea este semidecomandata, gandita astfel: living cu bucatarie, doua dormitoare, baie, hol si un balcon care se intinde pe toata lungimea apartamentului, accesibil din living si din dormitorul adiacent. Beneficiaza de centrala termica proprie in condensare, de sistem de incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti sau se poate finisa la cerere (gresie, faianta, sanitare baie si usi premium). Exista posibilitatea de achizitionare la stadiul de finisat pentru 8500 euro in plus. Garaj sau loc de parcare exterior la cerere.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament pretabil pentru o familie tanara cat si pentru investitie fiind amplasat in proximitatea mijloacelor de transport in comun, magazinelor si a gradinitelor si a altor puncte de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.