

Apartament 3 camere lux, 76 mp, 2 băi, terasă și parcare – bloc nou

ID: 203783AV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Baci

Zona: Petrom

Pret/mp: 2.467€

Rata lunara: 954,51 €

187.500€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

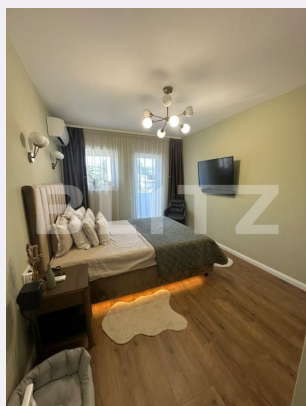
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 76.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern cu 3 camere semidecomandate, situat într-un imobil nou, construit în anul 2023. Apartamentul este amplasat la parter înalt, iar la primul nivel al clădirii se află un spațiu comercial, oferind o separare practică față de zona de acces. Proprietatea se remarcă prin suprafața generoasă, finisajele moderne și faptul că se vinde complet mobilată și utilată, la cheie. Cu o suprafață utilă de 76 mp, la care se adaugă o terasă de 7,2 mp, apartamentul oferă un spațiu confortabil și bine organizat, potrivit pentru o familie sau pentru cei care își doresc o locuință modernă într-un bloc nou. living generos; bucatărie; 2 dormitoare; 2 băi; baie proprie aferentă dormitorului matrimonial; hol terasă de 7,2 mp. bloc construit în 2023; apartament cu 3 camere semidecomandate; parter înalt; 76 mp utili + terasă de 7,2 mp; se vinde complet mobilat și utilat; finisaje moderne și amenajare premium; mașină de spălat vase; mașină de spălat haine; frigider; aragaz; cuptor; aer condiționat în 2 camere; 2 băi, dintre care una aferentă dormitorului principal; loc de parcare subteran inclus în preț; loc de parcare cu CF. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăți este faptul că se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Mobilierul, electrocasnicele și dotările existente contribuie la confortul viitorilor proprietari și reduc semnificativ investițiile necesare după achiziție. De asemenea, locul de parcare subteran cu CF, inclus în preț, reprezintă un beneficiu important, oferind siguranță și confort în utilizarea zilnică. Prin poziționarea într-un bloc nou construit în 2023, suprafața generoasă de 76 mp, cele două băi, terasa și amenajarea completă, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament modern de 3 camere, mobilat și utilat, cu parcare subterană inclusă. Blitz vă așteaptă la vizionare pentru a descoperi personal confortul și avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P180565

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.