

OPORTUNITATE Apartament 3 camere, 60,41 mp, Baci

ID: 201186AV

Ultima actualizare: 22.07.2026

Cartier: Baci

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.573€

Rata lunara: 483,61 €

94.999€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.41 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios, situat în Baci, zona Regal, la parter înalt al unui imobil cu 4 etaje, izolat termic, amplasat într-o zonă cu acces facil către toate facilitățile necesare. Raport excelent între suprafață și preț (sub 1600 euro mp), fiind una dintre cele mai atractive oportunități din zonă pentru cumpărătorii care caută un apartament cu potențial. Caracteristici principale: 60,41 mp utili Parter înalt Bloc izolat termic Hol de acces Bucătărie open-space foarte generoasă 2 dormitoare Baie Orientare nord-est și sud Avantaje: Compartimentare practică Bucătăria oferă posibilitatea amenajării unui living sau a unui al treilea dormitor, păstrând în același timp un spațiu generos pentru zona de gătit Se predă conform pozelor Apartamentul necesită renovare, oferind posibilitatea amenajării după propriul stil și preferințe Localizare: Stație de autobuz în apropiere Poliția Baci Loc de joacă pentru copii Grădiniță Magazine și alte puncte de interes Datorită prețului competitiv raportat la suprafața utilă, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P177959

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.