

Apartament tip penthouse pe două niveluri | 3 terase, garaj, parcare și boxă

ID: 198177AV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 3.071€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Roxana Filip
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 74.90 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propune spre vânzare un apartament deosebit, dispus pe două niveluri, situat la mansardă, ideal pentru cei care își doresc un spațiu generos, luminos și bine compartimentat. Detalii apartament: Locuința dispune de o suprafață utilă de 74,69 mp, la care se adaugă trei terase cu suprafețe de 5,26 mp, 9,55 mp și 6,85 mp, oferind multiple spații pentru relaxare și petrecerea timpului liber. Compartimentare: Apartamentul este dispus pe două niveluri și este compartimentat astfel: Nivelul 1: cameră de zi, bucatărie, hol, baie și scară interioară; Nivelul 2: două dormitoare, baie. Compartimentarea este practică și bine gândită, separând eficient zona de zi de zona de odihnă. Dotări și finisaje: Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată. Beneficiază de centrală termică proprie, calorifere și orientare sud-vestică, ce asigură lumină naturală din abundență pe tot parcursul zilei. Beneficii suplimentare: În preț sunt incluse o boxă pentru depozitare, un loc de parcare exterior și un garaj, facilități care adaugă un plus important de confort și funcționalitate. Avantaje: Configurația pe două niveluri oferă senzația unei case, păstrând în același timp avantajele unui apartament. Cele trei terase extind spațiul de locuit și creează locuri ideale pentru relaxare, cafeaua de dimineață sau serile petrecute în aer liber. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P175023

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.