

Apartament 3 Camere | 72 mp | 2 Băi | Balcon | Sud-Vest | Baci

ID: 186047AV

Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: Baci

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 72.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat în Baci, într-o zonă liniștită, ideală pentru familie cu copii sau cuplu. Proprietatea are o suprafață utilă de 72 mp, completată de un balcon de 6,40 mp, și este compartimentată eficient în living cu bucătărie open space, 2 dormitoare și 2 băi. Orientarea sud-vestică asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei, iar izolația termică contribuie la costuri reduse de întreținere. Apartamentul este finisat premium și se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata pentru mutare. Este dotat cu centrală termică proprie (2020) și două aparate de aer condiționat, oferind confort sporit în orice sezon. Beneficiază, de asemenea, de cotă-parte din pod, util pentru depozitare. Imobilul este amplasat într-o comunitate de familii tinere, cu administrație serioasă și bine organizată. În imediata vecinătate se regăsesc supermarketuri (Profi, Lidl), grădiniță și creșă, precum și stație de transport în comun. O locuință bine întreținută, care îmbină liniștea cu accesul rapid către oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P162119

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii