

Apartament de vanzare, cu 3 camere, 70 mp, zona Dambul-Rotund

ID: 165717AV

Ultima actualizare: 24.03.2025

Cartier: Baci

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 2.271€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Dorian Chira

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere, un apartament care va oferă un echilibru perfect între confort, funcționalitate și eleganță. Cu o suprafață utilă de 70 mp și un balcon de 6 mp, locuința este amplasată la etajul 3 dintr-un bloc nou, finalizat în 2024, și este ideală atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Interiorul semi-decomandat este gândit pentru a maximiza spațiul și luminozitatea. Livingul generos este deschis către bucătăria modernă, complet utilată, mobilată cu MDF la comandă și echipată cu electrocasnice Samsung. Cele două dormitoare oferă intimitate și confort, iar dormitorul matrimonial dispune și de un dressing spațios. Baia, dotată cu geam pentru ventilație naturală, și camera de depozitare completează perfect nevoile unei locuințe bine organizate. Finisajele premium adaugă un plus de rafinament: încălzirea în pardoseală asigură confortul termic pe tot parcursul anului, iar gresia tip parchet conferă un aspect elegant și modern. Pentru un plus de comoditate, apartamentul dispune de două locuri de parcare – unul acoperit și unul exterior, oferind siguranță și acces facil. Situat într-o zonă liniștită, dar cu acces rapid către magazine, școli, spații verzi și mijloace de transport, acest apartament reprezintă o oportunitate ideală pentru cei care caută un cămin modern și funcțional. Cod ofertă / ID BLITZ: P140468

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.