

# Pont! Apartament finisat cu CF, 3 camere, 2 bai, orientat Sus-Vest, zona Regal, Baci

ID: 116774AV

Ultima actualizare: 03.11.2023

Cartier: Baci

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.296€

Rata lunara: 468,35 €

92.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 71.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, 71 mp, situat in zona Regal, Baciul ultrafinisat. Apartamentul este situat intr-un Ansamblu Rezidential nou. Compartimentarea apartamentului este decomandata , gandita astfel: 2 dormitoare, 1 living, 1 bucatarie, 2 bai(1cu geam), hol, 1 balcon de 7 m2 si 1 balcon frantuzesc . Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare.Apartamentul este la etajul 3. Se vinde la stadiul de ultrafinisat, centrala cu calorifere, geamuri din termopan si usa metalica la intrare.Pretul apartamentului nu include TVA.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.