

# Apartament 3 camere , etaj intermediar, 70 mp , zona Regal!

Scan

ID: 116493AV  
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Baci  
Zona: Primaria Baci

Pret/mp: 1.257€  
Rata lunara: 447,98 €

88.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

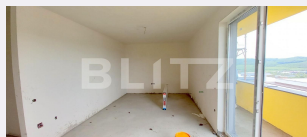
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, avand o suprafata utila de 70.30 mp, situat in zona Primariei, Baci. Apartamentul este situat intr-un Ansamblu Rezidential nou. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: living cu bucatarie, 2 dormitoare ,2 bai, hol, 1 balcon . Apartamentul beneficiaza de o panorama superba asupra zonei , precum si de o orientare Sudica. Beneficiaza de incalzire prin centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde la stadiul de semifinisat cu un strat de glet , instalatii electrice si sanitare pe pozitie Optional se poate achizitiona un loc de parcare acoperit contra sumei de 5000 euro. Pretul afisat nu contine cota unica de TVA .

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie  4.5

Raport calitate/preț  4.0

Facilitati zona  4.5

Spatii verzi  5.0

Confort  5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru locuinta persoana !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.