

# Apartament 3 camere, 55 mp, modern, etaj intermediar, Apahida

ID: 89366AV  
Ultima actualizare: 29.07.2022

Cartier: Apahida  
Zona: str. Libertatii

Pret.mp: 1.762€  
Rata lunara: 493,29 €

96.900€



## Persoana de contact

Doru Catana  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 55.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament modern de 3 camere, situat in Apahida, zona linistita, cu acces facil catre oras, facilitati si catre mijloace de transport in comun. Apartamentul este situat la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri. Suprafata utila de 55 mp, bine compartimentata, care il face ideal chiar si pentru o familie. Compartimentarea acestuia este semidecomandata, si dispusa astfel: hol, living cu bucatarie, doua dormitoare si trei balcoane. Apartamentul se vinde mobilat si utilat. Impreuna cu apartamentul se vinde si un loc de parcare exterior la pretul de 3000 de euro. Valori energetice: a) clasa energetică: B b) consumul total specific de energie primară: 161,86 c) indicele de emisii echivalent CO2: 31,81 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 Ne vedem la proprietate? Programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament cu finisaje de calitate, ideal pentru o familie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.