

Apartament 3 camere, 184mp gradina, ansamblu rezidential

ID: 82222AV
Ultima actualizare: 21.12.2022

Cartier: Apahida
Zona: Primariei

Pret/mp: 1.362€
Rata lunara: 402,17 €

79.000€



Persoana de contact

Rares Ciplea
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

3 camere in Apahida, intr-un ansamblu rezidential nou de 6 blocuri. Ansamblul va fi securizat cu bariera , dispune de locuri de joaca , zona verde de relaxare , locuri de parcare subterane si supraterane! Apartamentul este situat la parter, intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+3. Dispune de o gradina de 184 MP ! Suprafata utila a apartamentului este de 57.57mp, beneficiaza de o terasa cu suprafata de 8,67mp si este compartimentat astfel: hol, baie, living cu bucatarie open space, 2 dormitoare dintre care unul cu dressing. Apartamentul se vinde la stadiul semifinisat, avand incalzire in pardoseala, usa metalica antiefractie, geamuri tamplarie pvc cu 3 sticle, centrala termica proprie, instalatiile electrice si sanitare pe pozitie, incluzand cablu tv si cablu internet in fiecare camera. Imobilul beneficiaza de termoizolatie din polistiren de 15cm, fiind acoperit cu decorativa siliconica Ceresit, certificata la nivel european. Acoperisul este format din placa de beton armat, izolatie de polistiren, sapa, pod si acoperis din tigla metalica.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartamentul care se pleaza perfect pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.