

# Apartament 3 camere, 58 mp, balcon 10mp, incalzire in pardoseala!



ID: 65270AV  
Ultima actualizare: 30.01.2024

Cartier: Apahida  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.138€  
Rata lunara: 335,94 €

65.990€



## Persoana de contact

Doru Catana  
Expert Broker Partner

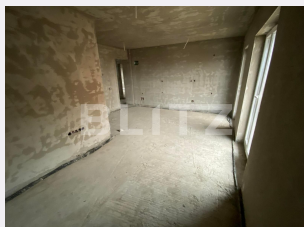
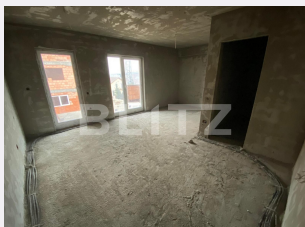
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un nou proiect situat intr-o zona in continua dezvoltare in Apahida. Cel mai mare ansamblu rezidential din Apahida prinde contur, fiind compus din apartamente cu un design elegant dar in acelasi timp practic, compartimentari bine gandite si suprafete optime. Situat intr-o zona linistita, rezidentiala, cu acces facil spre mijloace de transport, scoli, gradinite si alte puncte de interes. Proiectul dispune de apartamente de 3 camere cu predare la stadiul de semifinisat, sapa autonivelanta, incalzire in pardoseala, geamuri termopan, centrala termica, usa metalica de intrare. Pe langa asta cine alege sa locuiasca aici o sa beneficieze de parcarri subterane in Apahida! Pretul parcarilor subterane este de 8000 euro si supraterane 5000 euro. Apartamentul se poate achizitiona semifinisat cu TVA de 19% sau se poate achizitiona finisat de catre constructor cu tva de 9%. Pretul finisajelor este de 10000 de euro tva inclus

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familii si pentru cupluri care cauta linistea!!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.