

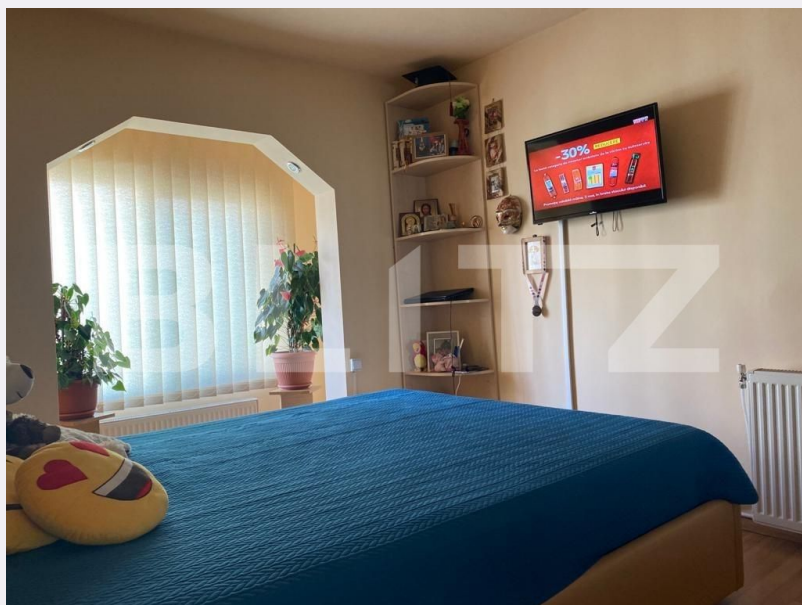
# Apartament cu 3 camere, etaj intermediar, in zona centrala Apahida

ID: 56521AV  
Ultima actualizare: 25.05.2021

Cartier: Apahida  
Zona: str. Republicii

Pret.mp: 1.124€  
Rata lunara: 369,08 €

72.500€



## Persoana de contact

Marius Nicolae Pop  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

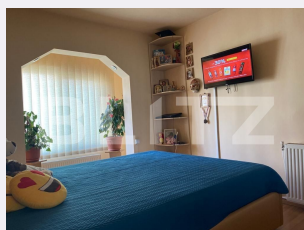
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.50 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere in Apahida. Este situat la etajul 1 al unui imobil cu 4 etaje si se afla aproape de mijloacele de transport in comun, magazine, scoala etc. Apartamentul are o suprafata utila de 63,04mp, este decomandat si compus din bucatarie, antreu, living, 2 dormitoare, 2 bai (din care una este folosita ca dresing), o camera spatioasa si 2 balcoane. Deasemenea dispune de o boxa la subsolul imobilului,o boxa de depozitare afara si un garaj. Apartamentul este dotat cu centrala termica, geamuri termopan si usa metalica. Este izolat termic atat exterior si cat interior. Apartamentul se vinde partial mobilat. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 205.65 Indice de emisii echivalent CO2 - 39.68 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.