

Comision 0! Apartament cu 3 camere, 2 bai, 67 mp, lift, zona central Apahida

ID: 195707AV
Ultima actualizare: 24.06.2026

Cartier: Apahida
Zona: str. Republicii

Pret/mp: 1.702€
Rata lunara: 584,92 €

114.900€



Persoana de contact

Doru Catana
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.50 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in Apahida, pe strada Republicii nr. 11C, intr-un imobil foarte bine intretinut, dotat cu lift nou. Apartamentul este positionat la etajul 5, oferind mai multa liniste, intimitate si o priveliste placuta asupra zonei. Cu o suprafata generoasa de 67,50 mp, locuinta este gandita eficient si este potrivita atat pentru familie, cat si pentru investitie. Compartimentarea este practica si moderna, fiind dispusa pe 2 niveluri. La primul nivel se afla zona de zi, formata din living cu bucatarie open-space, perfecta pentru relaxare si socializare, iar separat sunt amenajate 2 dormitoare, oferind intimitate si confort. Apartamentul dispune de 2 bai, un avantaj important pentru o locuinta de familie sau pentru inchiriere. Unul dintre cele mai mari avantaje ale apartamentului este balconul foarte generos, ideal pentru relaxare, cafeaua de dimineata sau amenajarea unui colt verde. De asemenea, proprietatea beneficiaza de spatii de depozitare, extrem de utile pentru organizarea eficienta a locuintei. Blocul se prezinta foarte bine, este curat, ingrijit, iar liftul nou adauga un plus important de confort, mai ales pentru un apartament aflat la ultimul etaj. Zona este una foarte linistita, potrivita pentru cei care isi doresc sa locuiasca departe de agitatie orasului, dar in acelasi timp aproape de toate facilitatile necesare. In imediata apropiere se regasesc magazine, statii de bus si alte puncte de interes, ceea ce face ca locatia sa fie una practica si usor accesibila. Datorita suprafetei, compartimentarii pe 2 niveluri si zonei in continua dezvoltare, apartamentul reprezinta o alegere excelenta atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie, avand potential bun de inchiriere si crestere in valoare pe termen lung. O proprietate completa, intr-o zona linistita din Apahida, cu 3 camere, 2 bai, lift nou, balcon generos si compartimentare ideala pentru confortul unei locuinte moderne. Cod ofertă / ID BLITZ: P172661

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.