

Apartament 3 camere | ansamblu nou | 2026

ID: 187273AV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Apahida
Zona:

Pret.mp: 1.688€
Rata lunara: 412,35 €

81.000€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou, într-o zonă liniștită și aerisită din Apahida, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și acces rapid către oraș. Apartamentul este excelent compartimentat, având două dormitoare, o baie spațioasă și un living luminos cu bucătărie open-space, gândit pentru un stil de viață modern și eficient. Un mare avantaj îl reprezintă orientarea sudică, cea mai bună din ansamblu, care asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei și un ambient plăcut în orice sezon. Locuința beneficiază de două balcoane, ambele finisate cu gresie flotantă, un detaliu premium ce permite scurgerea eficientă a apei, oferind durabilitate și întreținere ușoară – perfecte pentru relaxare, plante sau spațiu suplimentar de depozitare. ✓ Etaj intermediar – echilibru ideal între confort termic și accesibilitate ✓ Centrală proprie și încălzire eficientă ✓ Acces rapid la drumuri principale și mijloace de transport ✓ Zonă neaglomerată, cu trafic redus și liniște ✓ Ansamblu rezidențial nou, cu standarde moderne de construcție Preturile afisate nu includ TVA. Apartamentul beneficiaza si de o parcare subterana la pretul de 7.000 euro + TVA Acest apartament este o alegere excelentă atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, fiind potrivit pentru familii, cupluri sau persoane care își doresc un cămin într-un mediu calm, dar bine conectat. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P163432

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.