

Apartament 3 camere in casa interbelica, 82 mp, Andrei Muresanu

ID: 99924AV

Ultima actualizare: 22.11.2022

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Pasapoarte

Pret.mp: 4.390€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 82.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament interbelic, cu orientare E-V, situat la casa, in cartierul Andrei Muresanu, constructie solida si bine proportionata, cu fatada renovata. Proprietatea dispune de o suprafata utila de 82 mp si doua anexe de 14 mp la subsolul cladirii (boxa si spalatorie). Compartimentarea apartamentului este dispusa astfel: hol intrare, 2 bai, 2 dormitoare, living cu bucatarie (42 mp). Toate instalatiile sunt noi. Pardoseala este din stejar masiv de 22mm, substratul fiind complet nou, iar finisajele interioare sunt facute in tema cu casa, noi, in stil clasic (usi la comanda din lemn stratificat de inaltime 2,3m, geamuri complet reconditionate, fatada si casa scarii renovate. Dimensiunile si organizarea apartamentului dau senzatia unei case, iar vibratia de acasa este accentuata prin camerele inalte (3.2 m), geamurile mari, expunere, usile inalte. Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, oferta se numara printre ofertele de top din piata imobiliara clujeana! In proximitatea imobilului exista posibilitate de parcare! Pretul este usor ngociabil! Pentru orice alte detalii sau pentru programare de vizionare, va stau cu drag la dispozitie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Se preteaza atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.