

Apartament 3 camere, 94 mp, renovat complet, zona Alverna

ID: 206964AV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 3.511€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Botond Bakos

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

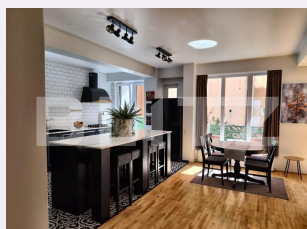
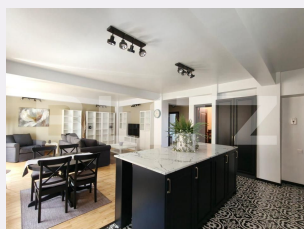
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 94.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat pe strada Alverna, într-o zonă liniștită, cu acces facil către magazine, școli, grădinițe și stații de transport în comun. Apartamentul este semidecomandat, are o suprafață utilă de 94 mp și este situat la etajul 2 din 4+M, într-un imobil cu doar 2 apartamente pe nivel și curte închisă. Compartimentarea este următoarea: living generos open-space cu bucătărie; 2 dormitoare; 2 băi; hol; 2 balcoane spațioase, cu o suprafață totală de aproximativ 17 mp, dintre care unul este închis. Apartamentul a fost renovat complet și se vinde mobilat și utilat. Printre finisaje se regăsesc travertin, gresie, faianță și parchet din lemn masiv. Imobilul beneficiază de termopane și încălzire prin centrală de bloc. Un avantaj important îl reprezintă beciul de aproximativ 17 mp, oferind un spațiu generos pentru depozitare. Apartamentul are orientare SV/NE și beneficiază de o priveliste deosebită asupra orașului. Proprietatea nu dispune de parcare proprie. O locuință potrivită pentru cei care își doresc suprafață generoasă, finisaje de calitate, două balcoane și o priveliște frumoasă, într-o zonă bine conectată la punctele de interes ale orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P183918

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii