

Apartament in vila cu gradina proprie de 139 mp- Andrei Muresanu, Piata Engels

ID: 199459AV

Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 4.002€

Rata lunara: 1.807,20 €

355.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Expert Broker Partner

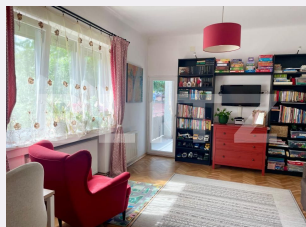
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 88.70 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere situat în cartierul Andrei Mureșanu, în apropiere de Piața Engels, la doar 15 minute de mers pe jos de centrul orașului. Zona oferă acces rapid către mijloace de transport în comun, magazine, restaurante, școli și alte puncte de interes. Apartamentul este amplasat la parterul unei vile cu doar două apartamente, fiind o alegere excelentă atât pentru locuință, cât și pentru sediu de firmă. Are o suprafață utilă de 88,7 mp, fiind compartimentat în 3 camere, living, 2 dormitoare, bucătărie cu cămară, baie, hol și 2 balcoane, cu posibilitatea de recompartimentare în 3 camere de comandate. Înălțimea camerelor de 2,90 m oferă un plus de spațiu și luminositate. Renovat complet în 2017, apartamentul beneficiază de parchet din lemn masiv recondiționat, tâmplărie PVC cu geam termopan, centrală termică Remeha și jaluzele exterioare din aluminiu. Un mare avantaj îl reprezintă grădina proprie de 139 mp, precum și subsolul privat de 52,4 mp și 1/2 din pod, spații care completează perfect confortul și funcționalitatea proprietății. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176189

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.