

Apartament cu panoramă, 3 camere,73 mp utili, Terasă 18 m, Zorilor !

ID: 196939AV

Ultima actualizare: 04.06.2026

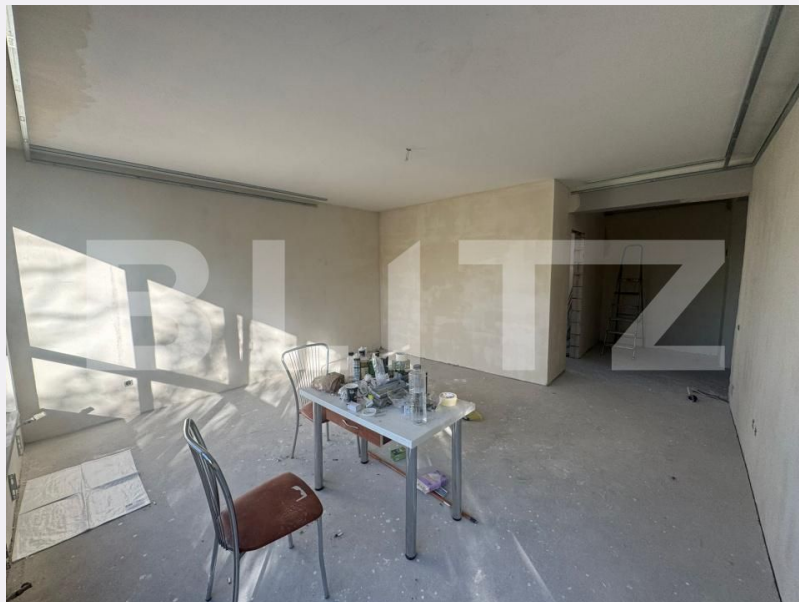
Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Grand Hotel Italia

Pret/mp: 3.411€

Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Calin Pop

Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

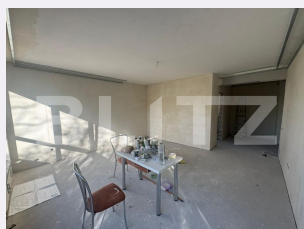
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 73.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament deosebit, situat într-una dintre cele mai apreciate și exclusiviste zone rezidențiale din Cluj-Napoca, pe strada Strada Constantin Nottara. Principalul atu al proprietății este panorama impresionantă asupra orașului, care poate fi admirată atât din interiorul apartamentului, cât și de pe terasa generoasă. Priveliștea oferă un cadru aparte în orice moment al zilei, transformând locuința într-un spațiu de relaxare și confort. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 73 mp Terasă generoasă: 18 mp Etaj 2 Compartimentare modernă și eficientă: living cu bucătărie open-space 2 dormitoare baie terasă panoramică Avantaje: ✓ Priveliște panoramică asupra orașului ✓ Zonă rezidențială liniștită și exclusivistă ✓ Spații luminoase datorită suprafețelor vitrate generoase ✓ Compartimentare ideală pentru familie sau investiție ✓ Acces rapid către centrul orașului și principalele puncte de interes Posibilitate de personalizare Apartamentul poate fi achiziționat și finisat complet, cu finisaje moderne și materiale de calitate, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a beneficia de o locuință pregătită pentru mutare. Localizare premium Poziționarea oferă echilibrul perfect între liniște și accesibilitate, având în apropiere: școli și grădinițe magazine și centre comerciale mijloace de transport zone verzi și spații de recreere acces facil către centrul orașului O proprietate rară prin amplasare, priveliște și potențial, destinată celor care își doresc mai mult decât un simplu apartament: un loc din care să se bucure zilnic de una dintre cele mai frumoase panorame ale Clujului. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P173951

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.