

Apartament 3 camere, 2 bai, 92 mp, terasa 14 mp, zona Andrei Muresanu

ID: 183934AV

Ultima actualizare: 10.12.2025

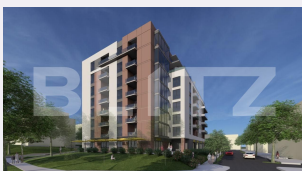
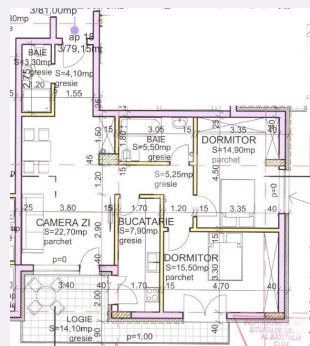
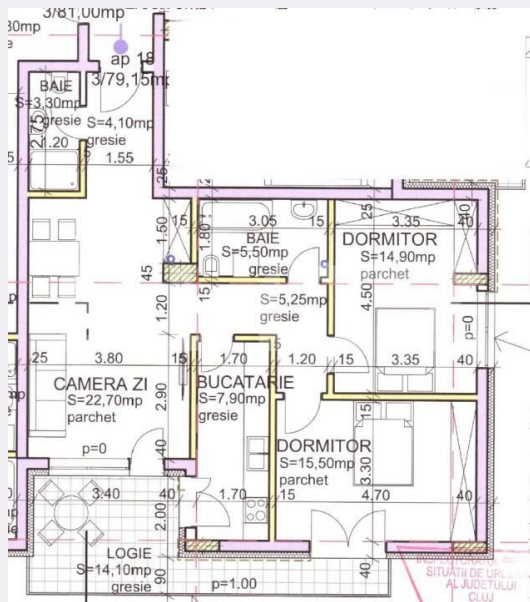
Cartier: Andrei Muresanu

Zona:

Pret/mp: 3.471€

Rata lunara: 1.398,67 €

274.750€



Persoana de contact

Marius Semerean
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 79.15 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 / 5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere cu 2 bai in zona premium , intr-un imobil in constructie cu termen de finalizare in ultima parte a anului 2026. Un nou început prinde contur în inima oraşului tău! Proiect imobiliar modern, care îmbină armonios locuinţele spaţioase cu funcţiuni comerciale utile pentru comunitate: 40 de apartamente cu 2 si 3 camere, cu suprafeţe între 53 şi 92 mp, la care se adaugă balcoane şi terase generoase – între 5 mp şi 14 mp cu acces direct şi parări dedicate 2 nivele subterane de parări, accesibile prin rampă auto. Confortul tău contează – fiecare apartament va fi dotat cu: Încălzire în pardoseală Imobilul va fidotat cu centrala pe bloc. Tâmplărie PVC cu 3 foi de sticlă Izolaţie exterioară performantă Totul pentru un consum energetic optim, un climat interior plăcut în orice anotimp si costuri reduse. Pretul afisat este pentru un avans de 40%, 30% la predarea apartamentului iar restul la CVC in August-Septembrie. Se accepta plata si prin credit bancar. Exista posibilitatea achizitiei unui loc de parcare in subteran la 20000 Euro + TVA. Preturile afisate nu contin TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P159943

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.