

Apartament aristocratic într-o vilă interbelică – Andrei Mureșanu

ID: 177713AV

Ultima actualizare: 17.09.2025

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 4.904€

Rata lunara: 2.071,92 €

407.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 83.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu adevărat deosebit, situat la parterul unei vile interbelice elegante din cartierul Andrei Mureșanu, una dintre cele mai apreciate și liniștite zone rezidențiale ale Clujului. Cu o suprafață utilă de 83 mp, la care se adaugă o boxă de 9 mp și o cameră tehnică de 4 mp, această proprietate îmbină armonios farmecul arhitecturii clasice cu confortul modern. Tavanele înalte de 3,2 m conferă un aer aristocratic, amplificând eleganța și senzația de spațiu. Compartimentare: living generos open-space, integrat cu bucătăria și zona de dining; 2 dormitoare luminoase, dintre care unul cu baie proprie; o a doua baie pe hol. Orientarea est-vest asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei, accentuând frumusețea detaliilor și atmosfera primitoare. Această proprietate nu reprezintă doar un apartament, ci un stil de viață rafinat, într-o zonă verde și exclusivistă. Accesul facil către centrul orașului (15 minute pe jos sau 5 minute cu mașina) completează avantajele unei locuințe unice pe piață. Cod ofertă / ID BLITZ: P153102

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii