

Apartament 2 camere decomandate, 52 mp, parcare, zonă liniștită

ID: 98901AV
Ultima actualizare: 14.12.2022

Cartier: Zorilor
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.192€
Rata lunara: 580,34 €

113.999€



Persoana de contact

Mariana Zugun
Area Sales Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament de 2 camere în cartierul Zorilor, zona străzii Observatorului. Imobilul este retras de la strada principală, înconjurat de spații verzi, iar în imediata apropiere regăsim stații de autobuz cu legătura spre toate punctele de interes ale orașului (35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L). Magazinul Profi 24/7 și Panemar sunt la 2 minute de mers pe jos, iar Piața agroalimentară, Carrefour, Mega Image, bănci, băcănii sunt de asemenea în apropiere. Acesta este situat la parterul unui imobil cu 4 etaje și are o suprafață de 52mp. Compartimentarea apartamentului este de comandă, astfel: hol spațios la intrare, debara, bucătărie cu cămară, 2 camere, 2 balcoane și o baie cu geam. Orientarea apartamentului este sudică și vestică. Dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie, geamuri termopan, iar pentru un confort termic sporit imobilul a fost reabilitat termic. Apartamentul se vinde la stadiul renovabil, în preț fiind inclusă și o boxă la subsol. De asemenea este disponibil un loc de parcare cu abonament de la primărie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand această proprietate unei familii tinere sau pentru investiție în vederea închirierii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.