

# Investitie sau locuinta? Tu alegi!

Scan

ID: 70721AV  
Ultima actualizare: 07.10.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Pasteur

Pret/mp: 2.481€  
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Zorilor, zona strazii Louis Pasteur. Acesta este situat la etajul 2 din 4 al imobilului si are o compartimentare de comandata, dispusa astfel: hol intrare, bucatarie cu loc de luat masa si o logie inchisa, 2 dormitoare si o baie. Dispune de centrala termica proprie, usa metalica la intrare, tamplarie cu geam termopan si jaluzele exterioare, izolatia exterioara. Apartamentul are orientare E-V. Apartamentul a fost renovat recent, au fost schimbate instalatia electrica si cea de apa. Se vinde mobilat si utilat. Imobilul se afla in imediata vecinatate a scolilor, gradinitelor, pietei Zorilor, magazine alimentare, banci, etc. si la cateva minute de mers pe jos de UMF si Facultatea de Arhitectura.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Imobil bine pozitionat, in vecinatatea punctelor de interes si cu acces facil spre centrul orasului!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.