

# Apartament 2 camere decomandate, 2 balcoane, in Zorilor

ID: 55859AV  
Ultima actualizare: 12.05.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 1.954€  
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.15 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartament cu 2 camere in cartierul Zorilor, zona Golden Tulip, foarte aproape de statia pentru mijloacele de transport in comun. Apartamentul este situat la ultimul etaj intr-un bloc dispus pe 4 nivele, iar acoperisul a fost refacut anul acesta. Cu o suprafata utila de 50.15 mp, imobilul se prezinta astfel: - 2 camere decomandate, cu iesire pe cele 2 balcoane; - 1 bucatarie cu camara; - 1 baie; - 1 debara; -1 hol. Apartamentul se vinde finisat, nemobilat. In pretul de vanzare sunt incluse un spatiu de depozitare la subsolul blocului + 1 garaj. Datorita orientarii sudice, apartamentul este foarte luminos. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag! Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpan]: 136.40 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpan]: 27.57 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/mpan]: 0.

## Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.