

# Apartament 2 camere, 57 mp, finisat, mobilat, garaj, zona Golden Tulip

Scan

ID: 55800AV  
Ultima actualizare: 03.11.2020

Cartier: Zorilor  
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 1.789€  
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



Investiție sigură!  
Gata de închiriat!  
Recuperezi rapid  
costurile.

Sună acum pentru  
programare!

BLITZ

## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-  
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare  
de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Golden Tulip Acesta este pozitionat la etajul 4 al unui imobil compus din P+4 etaje si dispune de o suprafata utila de 57 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 1 living + bucatarie, 1 dormitor, 1 baie, 1 hol, 1 dressing si 1 terasa. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de finisaje de inalta calitate, iar in pretul de vanzare este inclus si 1 loc de parcare subteran. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat . Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpan]: 195.81 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpan]: 42.87 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/mpan]: 0.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul potrivit pentru un cuplu sau pentru o investitie de succes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.