

# Apartament 2 camere, 60 mp, finisat, mobilat, garaj, zona Calea Turzii

Scan

ID: 54299AV  
Ultima actualizare: 02.04.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 1.583€  
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

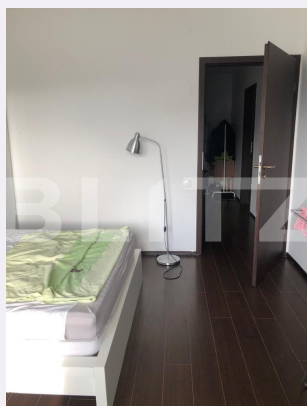
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Investiție sigură!  
Gata de închiriat!  
Recuperezi rapid  
costurile.

Sună acum pentru  
programare!

BLITZ



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Calea Turzii. Acesta este pozitionat la etajul 5 al unui imobil compus din P+6 etaje si dispune de o suprafata utila de 60 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 1 bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol si 2 balcoane. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de finisaje de calitate, se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. Pretul apartamentului impreuna cu garajul este de 110.000 euro. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mp/an]: 147.40 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mp/an]: 27.77 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/mp/an]: 0.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul ideal pentru investitie, se poate achizitiona cu preluare de chiriasi.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.