

Apartament 2 camere decomandate, 52 mp, panoramă, zona Gh. Dima, Zorilor

ID: 204074AV

Ultima actualizare: 28.08.2026

Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 3.462€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

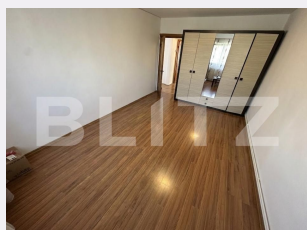
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat într-una dintre cele mai apreciate zone ale cartierului Zorilor – Strada Gheorghe Dima. Dacă îți dorești o locuință într-o zonă liniștită, cu intimitate și acces rapid către punctele importante ale orașului, această proprietate merită atenția ta. Apartamentul are 52 mp utili și este situat la etajul 3, într-un imobil de 4 etaje. Compartimentarea este foarte practică, fiind compus din 2 camere decomandate, o bucătărie spațioasă cu loc pentru servirea mesei, baie și o logie închisă, integrată în spațiul interior.

AVANTAJE: Locația: - Zorilor este o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită accesului facil către zona medicală a Clujului, spitale și instituții de învățământ, inclusiv pentru studenții UMF. - Strada Gheorghe Dima oferă un cadru liniștit și intim, departe de aglomerația arterelor principale, dar cu acces rapid către acestea, fiind ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. De asemenea, imobilul dispune de: - centrală termică proprie; - izolație termică cu polistiren; - expunere sud-vest, ceea ce oferă apartamentului multă lumină naturală; - boxă la subsol, pentru spațiu suplimentar de depozitare. Un apartament care îmbină foarte bine liniștea unei zone rezidențiale cu avantajul unei locații strategice în Cluj-Napoca. Fie că îl alegi pentru tine, fie că îl privești ca pe o investiție, Zorilor rămâne unul dintre cartierele cu cea mai bună versatilitate din oraș. Te invit la o vizionare pentru a descoperi proprietatea și avantajele acesteia! Contactează-ne acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P180907

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii