

Apartament cu 2 camere, 54,7 mp, Ansamblu Rezidential, Zorilor

ID: 171634AV
Ultima actualizare: 10.09.2025

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 3.160€
Rata lunara: 880,01 €

172.865€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

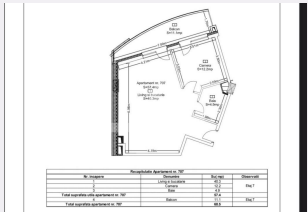
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.70 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /15

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere, 54,7 mp, semifinisat cu CF – Ansamblu rezidențial modern, Zorilor Vă oferim spre vânzare un apartament cu 2 camere, semifinisat, situat într-un ansamblu rezidențial nou din cartierul Zorilor, Cluj-Napoca – o zonă liniștită, dar bine conectată la facilitățile orașului. Locuința se remarcă printr-o suprafață utilă de 57,4 mp și un balcon spațios de 11,1 mp, oferind un ambient generos și luminos, ideal pentru un stil de viață modern.

Compartimentare: • Living cu bucătărie open-space: 40,3 mp – un spațiu deschis, foarte generos, cu multiple opțiuni de amenajare • Dormitor: 12,2 mp – confortabil și bine proporționat • Baie: 4,9 mp – funcțională și pregătită pentru finisaje • Balcon: 11,1 mp – accesibil din living, perfect pentru relaxare

Detalii tehnice: • Stadiu semifinisat: pereți tencuiți și gletuiți, instalații electrice și sanitare la poziție, sape turnate • Centrală termică individuală și sistem de încălzire pregătit • Tâmplărie PVC cu geam termopan • Ușă metalică la intrare

Avantaje locație: • Poziționat într-o zonă de interes – aproape de UMF, clinici, magazine și mijloace de transport • Ansamblu cu design modern, spații verzi și facilități de proximitate • Potrivit atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție închirială

Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P146360

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii