

Apartament 2 camere decomandate, 54mp, 2 balcoane, zona Observator

ID: 120059AV

Ultima actualizare: 20.07.2023

Cartier: Zorilor

Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 2.222€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandate, cu o suprafata de 54 de metri patrati, situat la etajul 3 dintr-un bloc cu 4 etaje, in zona strazii Observator. Aceasta este o proprietate cu multiple caracteristici avantajoase. Apartamentul beneficiaza de o centrala termica proprie, ceea ce va ofera controlul complet asupra incalzirii si a apei calde. Aceasta caracteristica adauga confort si eficienta energetica in locuinta. Cu o compartimentare practica, apartamentul are un hol la intrare, care asigura intimitate si separare de zona de living. Bucătăria este închisă, oferind un spațiu distinct pentru gătit și servit masa. Cele 2 camere sunt luminoase și potrivite pentru dormitor și sufragerie sau birou. Un mare avantaj al acestei proprietăți sunt cele 2 balcoane, care oferă priveliști pitorești. Puteți profita de aceste spații în aer liber pentru a vă bucura de aerul proaspăt și pentru a admira panorama înconjurătoare. Apartamentul se află într-o locație centrală convenabilă, cu acces facil la diverse servicii și facilități. De asemenea, zona oferă o gamă variată de opțiuni de transport în comun, magazine și restaurante. Cu toate aceste caracteristici, acest apartament de 2 camere decomandate este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil, cu priveliști frumoase și o amplasare convenabilă. Contactați-ne pentru a programa o vizionare și a explora toate aspectele acestei proprietăți atrăgătoare!" Apartamentul figureaza ca si birou in acte!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.