

Apartament 2 camere decomandate, 52mp, balcon, zona străzii Pasteur

ID: 114621AV

Ultima actualizare: 26.09.2023

Cartier: Zorilor

Zona: Pasteur

Pret/mp: 2.402€

Rata lunara: 635,83 €

124.900€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat în cartierul Zorilor, în zona străzii Pasteur, la 20 de minute de mers pe jos de centrul oraşului şi la 1 km distanţă faţă de UMF. Proprietatea este situată la parterul unui imobil structurat pe 4 niveluri. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, calorifere din aluminiu, uşă metalică la intrare, geamuri termopan. Suprafaţa utilă este de 52 mp la care se adaugă cei 7 mp de balcon. Compartimentarea este decomandată, structurată astfel: 1 hol spaţios la intrare, 1 bucătărie, 2 camere, 1 baie + balconul în care sunt amenajate 2 spaţii de depozitare. Apartamentul se vinde precum reiese din fotografii. În imediata vecinătate regăsim Profi City, La Casa, Piaţa Agroalimentară Zorilor, parc de joacă pentru copii, restaurante, farmacii, şcoli, grădiniţe, iar în apropiere avem benzinării, Facultatea de Arhitectură, Spitalul Clinic de Recuperare, staţiile de autobuz pentru liniile 35, 43, 43B, 43P, 46, 50, 50L. Pentru mai multe detalii şi vizionari, aşteptăm să ne contactaţi.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ofertă ideală pentru p familie tânără sau pentru investiție.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.