

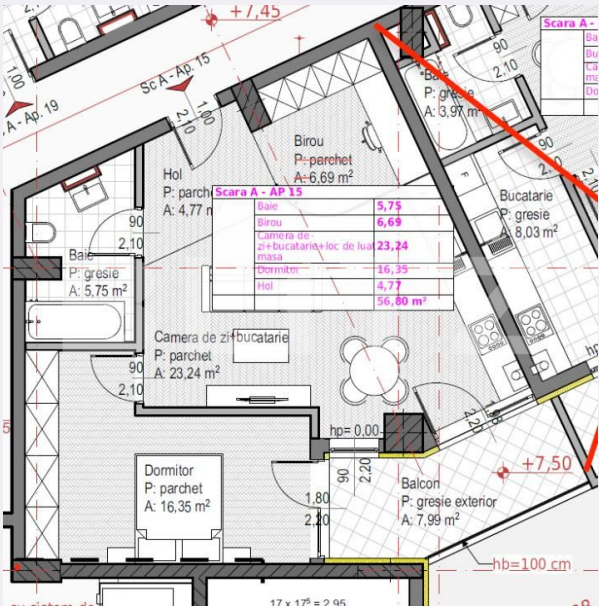
Apartament cu 2 camere + birou, Soporului – aproape de Iulius Mall

ID: 174360AV
Ultima actualizare: 25.09.2025

Cartier: Sopor
Zona:

Pret.mp: 2.952€
Rata lunara: 853,57 €

167.672€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

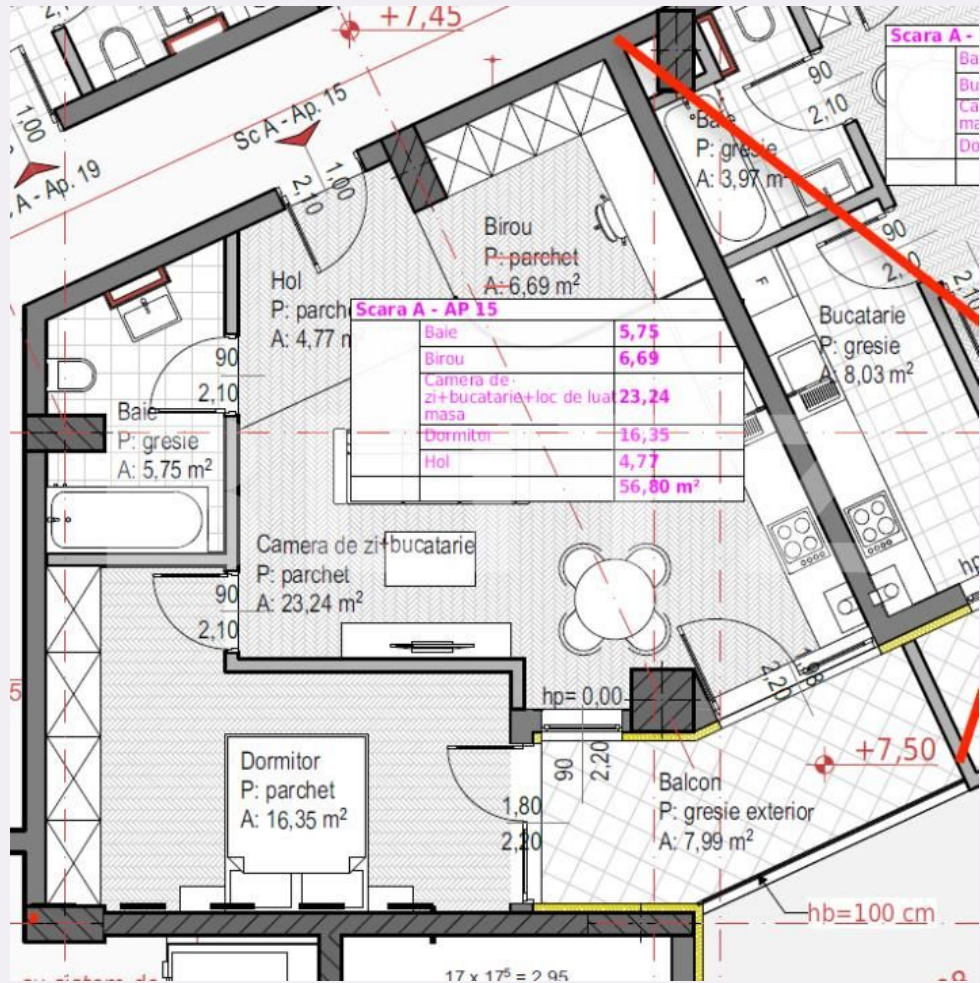
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat într-un bloc nou, într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale Clujului — Sopor, la doar câteva minute de Iulius Mall, Baza Sportivă Gheorgheni și zone verzi. Locuința se află într-un imobil cu regim de înălțime P+9 și beneficiază de compartimentare practică și spații vitrate generoase, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Suprafață utilă: Living cu bucătărie open space: 23,24 mp Baie - 5,75 mp Birou- 6,69 mp Dormitor- 16,35 mp Hol - 4,77 mp Balcon de 8 mp, ideală pentru relaxare Se predă în stadiul de semifinisat, cu: -sistem de încălzire centralizată pe bloc, cu repartitoare individuale -instalații trase pe poziții -ușă metalică la intrare, tâmplărie PVC cu geam tripan -pereți gletuiți, șapă turnată, balcoane placate cu gresie exterioară * Facilități ale zonei: -acces rapid către Iulius Mall, FSEGA, Lidl, Carrefour, Baza Sportivă Gheorgheni - mijloace de transport în comun la câteva minute -zonă în dezvoltare cu infrastructură nouă și spații verzi

*Apartamentul este ideal pentru locuire personală, dar și pentru investiție, dată fiind cererea ridicată în zonă și apropierea de campusul universitar. In pretul afisat este inclusa si parcare subterna – pentru detalii și vizionare, te invităm să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P149397

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata: 9:00 – 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.