

Apartament cu 2 camere, balcon 9 mp + parcare, Soporului—aproape de Iulius Mall

ID: 174138AV

Ultima actualizare: 04.09.2025

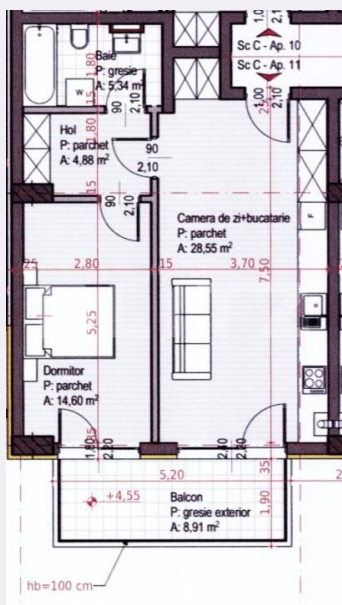
Cartier: Sopor

Zona:

Pret/mp: 3.252€

Rata lunara: 883,48 €

173.547€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, amplasat într-un bloc nou, într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale Clujului — Sopor, la doar câteva minute de Iulius Mall, Baza Sportivă Gheorgheni și zone verzi. Locuința se află într-un imobil cu regim de înălțime P+9 și beneficiază de compartimentare practică și spații vitrate generoase, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Suprafață utilă: Living cu bucătărie open space: 28,5 mp Baie - 5,30 mp Dormitor- 14,60 mp Hol- 4,88 mp Balcon de 9 mp, ideal pentru relaxare Se predă în stadiul de semifinisat, cu: -sistem de încălzire centralizată pe bloc, cu repartitoare individuale -instalații trase pe poziții -ușă metalică la intrare, tâmplărie PVC cu geam tripan -pereți gletuiți, șapă turnată, balcoane placate cu gresie exterioară * Facilități ale zonei: -acces rapid către Iulius Mall, FSEGA, Lidl, Carrefour, Baza Sportivă Gheorgheni -mijloace de transport în comun la câteva minute -zonă în dezvoltare cu infrastructură nouă și spații verzi *Apartamentul este ideal pentru locuire personală, dar și pentru investiție, dată fiind cererea ridicată în zonă și apropierea de campusul universitar. In pretul afisat este inclusa si parcare subterna – pentru detalii și vizionare, te invităm să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P149230

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii