

Apartament 2 camere, 39 mp, zona strazii Traian

ID: 85019AV
Ultima actualizare: 24.03.2023

Cartier: Semicentral
Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 1.515€
Rata lunara: 305,44 €

59.999€

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 39.61 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Demisol /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament situat într-o zonă semicentrală, în apropiere atât de Piața Mihai Viteazu cât și de Piața Abator. În imediata apropiere regăsim magazine alimentare – Mega Image–, stații de autobuz, piața Mihai Viteazu, etc. Acesta este situat la demisolul înalt al unei case și are o suprafață de 39.61mp. Compartimentarea este semidecomandată, astfel: un mic vestibul, zona de bucătărie, o baie cu geam, o încăpere cu geamuri spre curtea imobilului și o a doua cameră cu geamuri înalte orientate spre o stradă secundară. Apartamentul dispune de încălzire cu ajutorul sobelor de teracotă pe gaz, ușă de lemn la intrare, tâmplărie PVC cu geam termopan și se vinde nemobilat. Necesită lucrări de renovare, spațiul fiind pretabil pentru activități de birou, atelier manufactură, etc., dar și pentru locuit datorită proximității față de punctele de interes ale orașului. Va așteptam cu drag la vizionare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	3.5

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.