

Apartament 2 camere, 54 mp, balcon 12mp, etaj intermediar, imobil, nou, CF disponibil

ID: 78313AV
Ultima actualizare: 04.10.2023

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 2.171€
Rata lunara: 602,44 €

118.340€



Persoana de contact

Rares Ciplea
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.51 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere situat in apropierea magazinului Dedeman. Apartamentul are o suprafata utila de 54.53 mp si este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 6 etaje. Locuinta are compartimentare semidecomandata, compusa din living spatios open space cu bucataria, 1 dormitor, o baie si un balcon de 12 mp. Acesta se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase pe pozitie, centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Pozitionarea imobilului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parcuri si scoli, acesta afladu-se la doar cateva minute de strada Horea . Optional se poate achizitiona si un loc de parcare subteran.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal atat pentru un cuplu cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.