

# Apartament 2 camere, la cheie, zona Cluj Arena

Scan

ID: 59729AV  
Ultima actualizare: 05.02.2021

Cartier: Semicentral  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 2.558€  
Rata lunara: 677,07 €

133.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.99 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament deosebit, de 2 camere semidecomandate in zona Cluj Arena. Apartamentul este situat la ultimul etaj, intr-un imobil nou, dispus pe 3 nivele. Cu o suprafata utila de 51.99 mp, apartamentul este format din: 1 dormitor cu pat matrimonial, living cu bucatarie open space, 1 baie + 1 terasa de 14 mp cu vedere spre curtea interioara. O atentie deosebita s-a acordat design-ului apartamentului: mobilier din stejar masiv in toate incaperile, mobila de bucatarie din MDF, electrocasnice noi, de ultima generatie, in garantie, etc. Se vinde finisat si mobilat, fiind pregatit ca tu sa il numesti "acasa". Apartamentul se vinde impreuna cu un loc de parcare subteran, la pretul de 12000 euro. Te asteptam la vizionare! Clasa energetica: A Consum anul specific de energie [kWh/mman]: 134.49 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mman]: 29.03 Consum anul specific de energie din surse regenerabile [kWh/mman]: 0

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O locatie centrala, cu acces facil catre punctele de interes ale Clujului si un apartament finisat la standarde inalte sunt combinatia perfecta pentru o persoana sau un cuplu care sunt in cautarea unei locuinte.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.