

Apartament 2 camere, 51,69 mp, semifinisat, zona Dedeman

ID: 54350AV

Ultima actualizare: 23.03.2021

Cartier: Semicentral

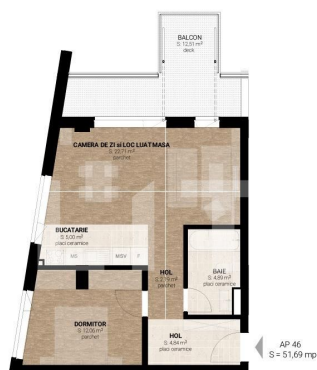
Zona: Gara

Pret/mp: 1.500€

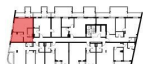
Rata lunara: 394,71 €

77.535€

Apartament tip 13



Corp A
Etaj 5



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

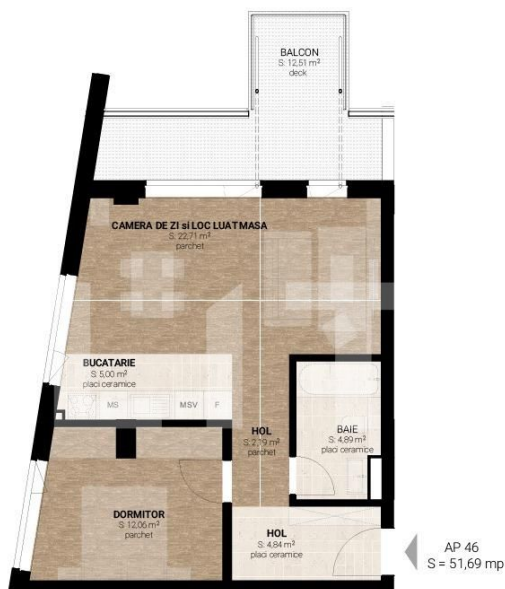
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Apartament tip 13



Corp A
Etaj 5



Caracteristici

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 2 camere situat intr-un ansamblu rezidential nou, in zona Garii. Ansamblul este pozitionat intr-o zona in continua dezvoltare si promite foarte multe viitorilor proprietari. Ansamblul dispune de doua corpuri (A si B) Si se afla in apropierea numeroaselor scoli si gradinite si totodata este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere, precum si alte puncte de interes: Gara, Facultatea de Drept Dimitrie Cantemir, Facultatea de Litere, etc. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, astfel: hol, baie, camera de zi si loc de luat masa, dormitor si un balcon spatios de 12.51 mp. Apartamentul se va preda la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Va beneficia de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Optional se pot achizitiona parcati exterioare cu 5000 euro sau subterane cu 8000 euro. Apartamentele ce dispun de balcon cu o suprafata de peste 5 mp, pretul acestuia se calculeaza cu 500 euro/mp adaugandu-se la pretul total al apartamentului. La corpul A avansul minim este de 30%. PRETURILE FINALE NU CONTIN TVA.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre zonele centrale, mijloace de transport in comun in apropiere, magazine, restaurante si banci. Ideal atat ca si investitie cat si pentru o familie sau un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.